

Commune de Crésuz

Adaptation du PAL suite à son approbation du 2 décembre 2020

.....

Aperçu de l'état de l'équipement Détail

Dossier d'approbation

15 septembre 2023

Document: 2303-AEE-tab-adapt

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

.....

Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg

Téléphone 026 347 10 90

info@archam.ch, www.archam.ch

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
VIL	Construit / occupé	702	443	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	703	1 906	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	704	660	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	705	1 844	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	707	1 997	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	708	481	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	709	606	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	710	461	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	711	451	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	715	1 616	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	738	810	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	739	563	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	740	458	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	743	1 653	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	744	976	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	760	2 386	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	895	1 174	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	931	344	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	987	387	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	988	235	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	989	271	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	990	196	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	991	1 350	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	994	1 322	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	995	1 613	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1014	917	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1015	81	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1016	250	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1017	758	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1018	305	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1019	700	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1020	841	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1021	622	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1022	797	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1023	909	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1032	1 149	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1034	589	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1035	541	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1036	828	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1039	573	T	T	T	T	T	
VIL	Construit / occupé	1091	1 378	T	T	T	T	T	
Total VIL / Construit / occupé :			35 441						
VIL	Constructible de suite	984	1 343	T	T	T	T	T	Convention de construction
Total VIL / Constructible de suite :			1 343						
RFD	Construit / occupé	713	1 042	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	714	2 656	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	716	750	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	717	792	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	718	2 634	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	719	1 371	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	720	912	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	721	740	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	722	756	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	723	1 051	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	724	1 666	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	725	1 045	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	731	322	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	732	1 143	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	733	777	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	734	868	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	735	1 130	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	745	540	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	746	394	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	747	931	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	748	931	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	751	1 212	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	752	710	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	754	704	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	755	679	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	756	744	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	757	750	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	761	706	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	764	992	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	767	795	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	768	724	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	769	780	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	770	1 094	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	771	859	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	772	1 481	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	774	1 066	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	775	666	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	776	2 217	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	777	915	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	778	1 996	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	779	1 638	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	780	347	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	785	154	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	786	210	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	787	330	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	788	483	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	789	643	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	790	990	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	791	1 321	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	794	1 005	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	795	835	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	796	1 048	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	797	1 096	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	798	1 191	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	799	979	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	800	1 264	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	804	1 270	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	806	2 573	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	808	3 813	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	811	1 019	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	812	1 296	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	813	510	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	814	385	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	815	1 004	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	816	950	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	817	890	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	818	740	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	819	798	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	820	795	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	821	545	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	822	779	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	823	764	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	824	920	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	825	1 232	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	826	1 223	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	827	1 058	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	828	1 046	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	829	985	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	830	987	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	831	1 000	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	832	899	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	833	318	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	834	514	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	835	825	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	836	995	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	837	720	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	838	711	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	839	1 327	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	840	870	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	841	1 663	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	842	1 182	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	843	854	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	844	855	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	846	1 610	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), Dossier d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	847	2 179	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	851	1 200	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	852	1 167	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	853	1 233	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	854	2 256	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	855	1 091	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	856	423	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	857	977	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	858	2 401	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	859	785	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	860	1 187	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	861	1 312	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	863	1 460	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	864	1 246	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	866	1 618	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	868	181	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	869	575	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	870	946	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	871	996	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	872	1 130	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	873	1 241	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	874	1 512	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	876	2 152	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	877	816	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	879	265	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	880	1 051	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	882	48	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	883	795	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	885	1 478	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	886	536	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	890	1 529	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	893	1 982	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	894	2 462	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	896	1 957	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	897	1 305	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	898	616	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	900	844	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	901	957	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	902	997	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	903	989	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	904	873	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	905	958	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	906	1 027	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	907	731	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	908	1 074	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	909	961	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), Dossier d'approbation

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	910	1 144	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	911	790	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	915	2 331	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	916	916	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	917	954	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	920	1 221	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	925	1 156	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	928	687	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	932	32	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	934	39	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	935	18	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	936	19	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	937	1 210	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	938	1 090	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	939	834	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	940	1 123	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	941	961	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	942	1 065	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	944	1 021	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	946	972	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	948	873	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	949	970	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	950	2 165	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	951	1 485	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	953	861	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	954	3 266	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	955	1 675	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	956	763	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	958	1 090	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	959	920	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	961	1 297	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	962	751	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	963	1 082	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	964	1 105	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	965	867	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	966	833	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	967	806	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	968	574	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	969	676	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	970	650	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	971	786	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	972	936	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	973	1 805	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	974	925	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	976	1 214	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	977	1 181	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Construit / occupé	978	999	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	979	1 027	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	980	1 000	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	981	997	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	982	861	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	983	1 018	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	985	703	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	992	852	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	993	1 259	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	996	992	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	997	952	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	998	1 001	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	999	1 033	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1000	1 005	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1002	828	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1003	884	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1004	879	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1005	884	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1006	969	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1007	998	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1008	1 190	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1009	958	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1010	854	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1011	951	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1012	898	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1013	899	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1068	855	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1069	891	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1070	934	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	1086	905	T	T	T	T	T	
Total RFD / Construit / occupé :				224	134				
RFD	Constructible de suite	750	1 865	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	753	686	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	758	814	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	772	1 675	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	773	668	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	782	859	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	783	705	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	792	898	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	793	977	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	805	1 318	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	823	739	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	845	953	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	862	1 364	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	912	669	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	913	942	T	T	T	T	T	Convention de construction

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
RFD	Constructible de suite	914	789	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	950	1 479	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	952	972	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	957	743	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	975	1 055	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1095	1 025	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1096	553	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1097	432	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1098	376	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1099	864	T	T	T	T	T	Convention de construction
RFD	Constructible de suite	1100	907	T	T	T	T	T	Convention de construction
Total RFD / Constructible de suite :			24 327						
RFD	Inconstructible	878	271	T	T	T	T	T	Sect. prescr. part. (inconst.)
Total RFD / Inconstructible :			271						
IG	Autres	701	669	T	T	T	T	T	
IG	Autres	711	52	T	T	T	T	T	
IG	Autres	741	358	T	T	T	T	T	
IG	Autres	742	309	T	T	T	T	T	
IG	Autres	848	673	T	T	T	T	T	
IG	Autres	991	4 064	T	T	T	T	T	
Total IG / Autres :			6 125						

* T = totalement équipé

** Accès = accès routier et piéton

Commune de Crésuz

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), Dossier d'approbation

15 septembre 2023

Tableau récapitulatifSurfaces en m²

Zone	Total en zone à bâtir	Construit ou occupé	Constructible de suite	Constructible dans les 5 ans	Constructible au-delà des 5 ans	Inconstructible	Autres
VIL	36 784	35 441	1 343	0	0	0	0
RFD	248 732	224 134	24 327	0	0	271	0
IG	6 125	0	0	0	0	0	6 125
TOTAUX	291 641	259 575	25 670	0	0	271	6 125